



OBEC LIPNICE NAD SÁZAVOU

Lipnice nad Sázavou, čp. 50, PSČ 582 32, tel/fax: 569 486 139, obec@lipnicens.cz, www.lipnicens.cz
IČ 00267813, Banka: KB, a.s., č.ú.: 3325521/0100

Zápis

z **řádného zasedání** Zastupitelstva obce Lipnice nad Sázavou **č. 11/2011**,
konaného dne **6. října 2011** od **17. 00 hodin** na Obecním úřadě v Lipnici nad Sázavou

Přítomni:	Bláha Leoš Ing.	- starosta
	Hanzlík Marek Bc.	- místostarosta
	Bláhová Lenka Ing.	- zastupitelka
	Ježek Zdeněk	- zastupitel
	Horký Ladislav Ing.	- zastupitel
	Berger Luboš DiS.	- zastupitel
	Drbohlavová Oldřiška MUDr.	- zastupitel
	Prokš Jaroslav	- zastupitel
Omluveni:	Ledvinka Tomáš Ing.	
Zapisovatel:	Ing. Lenka Bláhová	
Ověřovatelé:	Zdeněk Ježek, Luboš Berger DiS.	
Hosté:	p. N. Rutová, p. R. Šoupal	

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta p. Bláha, který přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné hosty. Starosta oznámil počet přítomných členů ZO (**v 17.08 hod. bylo přítomno 8 členů zastupitelstva**). Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program :

Program zasedání OZ č. 11/2011 byl upraven. Byl doplněn **bod č. 3)** Sdělení obvinění Policií ČR, odborem hospodářské kriminality, v **bodě 6)** o opravu otopného systému ZŠ, v **bodě 7)** o pracovníka údržby obce, u **bodu 10)** o aktuální zprávu o pokutě uložené obci Českou inspekcí životního prostředí za neoprávněné kácení vzrostlých stromů v lokalitě Na Hájku a u **bodu 14)** Různé byl přidán **bod b)** Lipnické panorama II a **bod c)** Projednání a schválení SoSB

- 1) **Rozpočtové opatření 4/2011**
- 2) **Volksbank a.s. – refinancování úvěrů obce**
- 3) **Oznámení o sdělení obvinění Policií ČR, odborem hospodářské kriminality**
- 4) **Pozemkový fond – pozemky v majetku státu u úpravny vody**
- 5) **Žádost o odnětí funkce lesa – chatová oblast**
- 6) **Skládka – ukládání bioodpadů (tráva, zemina, větve)**
- 7) **Výměna oken v čp. 265 a oprava topného systému ZŠ.**
- 8) **Účetní obce a pracovník údržby obce**
- 9) **Vodovod – chatová oblast**
- 10) **Kolaudace náměstí - oznámení**
- 11) **Hájek – příprava výstavby, ČIŽP - pokuta**
- 12) **Kanalizace – škola, č.p.192, č.p.265 a DPS**
- 13) **Drobné krádeže (okapy, školní tresor a další)**
- 14) **Různé**
 - a) **Prodej pozemku – Boleslav a Božena Dlouhých, změna výměry prodávaného pozemku**
 - b) **Tiskovina Ing. L. Horkého, Lipnické panorama II.**
 - c) **Smlouva o smlouvě budoucí**

Hlasování: ZO schvaluje upravený program zasedání ZO 11/2011

Výsledek hlasování:	PRO	6 hlasů
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	2 hlasy (p.Prokš, ing. Horký)



OBEC LIPNICE NAD SÁZAVOU

Lipnice nad Sázavou, čp. 50, PSČ 582 32, tel/fax: 569 486 139, obec@lipnicens.cz, www.lipnicens.cz
IČ 00267813, Banka: KB, a.s., č.ú.: 3325521/0100

1. Rozpočtové opatření 4/2011

ZO bylo předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 4/2011. Změna na straně příjmů 4.902.174,- tis. Kč, změna na straně výdajů 4.902.174,- tis. Kč. Rozpočtovým opatřením se narovnává plnění rozpočtu v průběhu roku 2011 k 30.9.2011 a reaguje se na refinancování úvěrů obce nově sjednaným úvěrem Volksbank a.s. a na otevření kontokorentního účtu Volksbank a.s. Na paragrafu 6171 položce 3112 Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí zbývá 1.054.443,-Kč. RO č. 4/2011 bylo vyvěšeno až 6.10.2011 a schváleno bude na příštím zasedání ZO.

V diskuzi nikdo ze zastupitelů nevystoupil.

2. Volksbank a.s. – refinancování úvěrů obce

Dne 9.9. 2011 byly uzavřeny zastupitelstvem schválené úvěrové smlouvy. Účelový investiční úvěr na refinancování závazků obce vůči, KB a.s., ČS a.s., refinancování závazků klienta po splatnosti a příspěvek škole v celkové výši 4.402.174,-. Kontokorentní úvěr na překlenutí výkyvů v běžných výdajích v celkové výši 500.000,-Kč. V souvislosti s úvěrovými smlouvami byla s Volksbank. a.s. uzavřena zástavní smlouva na lesní pozemky v majetku obce. Splácení úvěru je naplánováno na 10 let. Splátky jsou určeny čtvrtletně ve výši 110.055,-Kč. V současné době obec hradila na splátkách a úrocích 43.890,-Kč měsíčně. Před volbami v říjnu 2010 vedení obce sjednalo s Českou spořitelnou, a.s., roční odklad v platbách splátek úvěru (na nákup pozemků na Hájků) s následným splácením úvěru počínaje prosincem 2011 ve výši 106.000,- Kč/měsíčně. Souhrnná suma úvěrových splátek ve výši cca 150.000 Kč měsíčně byla nad finanční možnosti obce. Nový refinancovaný úvěr bude možné v případě přebytku finančních prostředků v rozpočtu obce splatit i předčasně. Úvěrové závazky vůči České spořitelně, a.s. a Komerční bance, a.s. v souhrnné výši 2.536396.80,- Kč byly dne 30.9.2011 vyrovnány bankou Volksbank, a.s. a uvedené bankovní domy nemají vůči obci dalších úvěrových pohledávek.

V diskuzi nikdo ze zastupitelů nevystoupil.

3. Oznámení o sdělení obvinění Policií ČR, odborem hospodářské kriminality

Dne 3.10. 2011 bylo obci doručeno poučení poškozeného č.j. KRPJ-9379-547/TČ-2010-160081 v trestním řízení vůči obviněnému Ing. L. Horkému a spol.. Policie ČR, Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, služba kriminální policie a vyšetřování, odbor hospodářské kriminality, vede trestní stíhání Ing. Horkého pro skutek, v němž jsou spatřovány trestné činy:

- I. - zneužívání pravomoci veřejného činitele dle § 158 odst. 1 písm. a), b), odst. 2 písm. a), c) zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění předpisů pozdějších,
 - zpronevěra dle § 248 odst. 1, odst. 3 písm. c) zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění předpisů pozdějších,
 - podvod dle § 250 odst. 1, odst. 2 zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění předpisů pozdějších,
- II. - zneužití pravomoci úřední osoby dle § 329, odst. 1 písm. a), odst. 2 písm. f) trestního zákoníku,
 - podvod dle § 209 odst. 1 odst. 4 písm. b), d) trestního zákoníku, dílem samostatně, dílem za pomoci další neustanovené osoby, dílem za pomoci další osoby.
- III. - úvěrový podvod dle § 211 odst. 1 trestního zákoníku.

Ve věci je dále vedeno trestní stíhání další osoby pro skutek, v němž jsou spatřovány trestné činy:

- podvod dle § 250 odst. 1, odst. 2 zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění předpisů pozdějších, spáchaný ve formě pomoci dle § 10 odst. 1 písm. c) zákona č. 140/1961 Sb., trestní zákon, ve znění předpisů pozdějších,
- podvod dle § 209 odst. 1 odst. 4 písm. b), d) trestního zákoníku, Policie ČR žádá obec o vyjádření, zda se připojí k trestnímu stíhání s náhradou škody, popř. v jaké výši.

ZO pověřuje starostu obce vyčíslením škod způsobených obci v souvislosti s hospodářskou kriminalitou v rámci sděleného obvinění.

V diskuzi nikdo ze zastupitelů nevystoupil.



OBEC LIPNICE NAD SÁZAVOU

Lipnice nad Sázavou, čp. 50, PSČ 582 32, tel/fax: 569 486 139, obec@lipnicens.cz, www.lipnicens.cz
IČ 00267813, Banka: KB, a.s., č.ú.: 3325521/0100

Hlasování: Obec Lipnice nad Sázavou se připojí k trestnímu stíhání s požadavkem na náhradu škody podle č.j. KRPJ-9379-547/TČ-2010-160081.

Výsledek hlasování:	PRO	6 hlasů
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	2 hlasy (p.Prokš, ing. Horký)

4. Pozemkový fond – pozemky v majetku státu u úpravny vody

V rámci jednání na Pozemkovém fondu ČR, pracovišti v Jihlavě, bylo zjištěno, že PF ČR má v plánu převést z vlastnictví státu kromě jiných i pozemky parc. č. 923/4 (KN) a 954 (PK), které se nacházejí na zaplaceném území v areálu prameniště a úpravny vody v Lipnici nad Sázavou. Navrhujeme, aby obec o tyto pozemky požádala a pokusila se je získat do svého majetku.

Hlasování: ZO souhlasí se záměrem požádat o převedení pozemků parc.č. 923/4 k.n. a 954 p.k. v katastru obce Lipnice nad Sázavou z majetku státu do majetku obce Lipnice nad Sázavou.

Výsledek hlasování:	PRO	8 hlasů
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

5. Žádost o odnětí funkce lesa – chatová oblast

OZ na svém minulém zasedání č. 10/2011 odsouhlasilo s konečnou platností prodej pozemků parc. č. st. 358 (22 m²), 1738/13 (40 m²) a 1716/16 (60 m²) v k.ú. Lipnice nad Sázavou. Pozemek č. 1716/16 (60m²) je veden jako lesní pozemek. Navrhujeme, aby obec zažádala o odnětí funkce lesa na pozemku č. 1716/16. K žádosti musí být připojen souhlas Volksbank, a.s.

Hlasování: ZO souhlasí s trvalým odnětím funkce lesa u pozemku parc. č. 1716/16 (60 m²) v k.ú. Lipnice nad Sázavou s podmínkou, že poplatek za odnětí pozemku z PUPFL uhradí kupující.

Výsledek hlasování:	PRO	8 hlasů
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

6. Skládka – ukládání bioodpadů (tráva, zemina, větve)

V rámci úprav v nakládání s odpady v obci navrhujeme, aby napříště byla vždy od 1. května. do 30. listopadu jednou týdně v sobotu od 9:00 do 11:00 otevřen prostor bývalého překladiště pro možnost ukládání biologického dřevitého odpadu (větvoví, křoviny apod.), bioodpadů (tráva, listí) a případně po domluvě předem i zeminy. Předem po domluvě bude možné otevřít prostor bývalého překladiště i v týdně. Odpady zde budou uloženy přechodně před další likvidací. Překladiště bude poprvé otevřeno v sobotu 15. října. Jiné odpady (nebezpečné odpady, stavební suť) není za současné ekonomické situace obce možné ukládat a především likvidovat prostřednictvím obecního překladiště. Prosíme investory oprav nebo rekonstrukcí, aby případné uvedené odpady likvidovali individuálně na skládkách v Havlíčkově Brodě či Světlé nad Sázavou.

Hlasování: ZO souhlasí s využitím prostorů bývalého překladiště k dočasnému uložení bioodpadů (větvoví, trávy, listí, zeminy).

Výsledek hlasování:	PRO	6 hlasů
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	2 hlasy (p.Prokš, ing. Horký)

7. Výměna oken v čp.265 a oprava topného systému ZŠ.

V obecním bytovém domě č.p. 265 je kritický stav oken zejména v bytech v 1.patře. Okna jsou v havarijním stavu, dlouhodobě po mnoho desetiletí neudržovaná, rozpadají se a samozřejmě netěsní. Na vytápění uvedených bytů musí nájemníci zbytečně vynakládat zvýšené výdaje. Obecní úřad učinil výzvu čtyřem výrobcům plastových oken. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena



OBEC LIPNICE NAD SÁZAVOU

Lipnice nad Sázavou, čp. 50, PSČ 582 32, tel/fax: 569 486 139, obec@lipnicens.cz, www.lipnicens.cz
IČ 00267813, Banka: KB, a.s., č.ú.: 3325521/0100

nabídka firmy PKS Mont a.s., která nabídla výměnu oken v bytech 1. patra domu č.p. 265 za 132.446,- Kč. Výměna oken se zdá být před dalším zimním obdobím nezbytná.

V základní škole je nutné opravit havarijní stav na otopném systému. Jedná se o výměny nefunkčních kohoutů, části vedení a 4 ks čerpadel, která byla odbornou firmou označena za havarijní. Nabídka firmy Stavounie je ve výši 72.380,- Kč. I tato oprava se jeví před zahájením topné sezóny jako zcela nezbytná.

Hlasování: ZO souhlasí s výměnou oken v 1. patře obecního obytného domu č.p. 265 a s opravou otopného systému v Základní škole.

Výsledek hlasování:	PRO	8 hlasů
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

8. Účetní obce a pracovník údržby obce

Obec Lipnice nad Sázavou a Ing. Jan Zvolánek ukončili k 16.10.2011 pracovní poměr na jeho vlastní žádost. Od 3.10.2011 nastoupila na místo účetní paní Miloslava Miksová. Platový výměr je v 9. třídě, bývalý hlavní účetní byl ve 12. platové třídě. Na uvolněné místo pracovníka údržby obce nastoupí od 10.10. 2011 p. Jaroslav Šimek.

9. Vodovod – chatová oblast

Po podrobném zhodnocení stavu části vodovodu v chatové oblasti v Lipnici nad Sázavou vybudovaného v letech 2005-7 na náklady obce s přispěním jednotlivých chatářů bylo zjištěno, že vodovodní řad je v současnosti zřejmě nezkolaudovaný, nepřevzatou černou stavbou. Vodovodní řad začal být budován přípojkou přes les na Bílé věži již před rokem 2002. Starosta obce byl na zasedání OZ 4.4.2006 pověřen obecním zastupitelstvem jednáním o podmínkách převzetí nově budovaného vodovodního řadu provozovatelem obecního vodovodu (VaK Havlíčkův Brod, a.s.). Vodovod však nebyl nikdy provozovatelem VaK Havlíčkův Brod převzat. Důvodem je dle sdělení pracovníka VaK (p. Vašíček) skutečnost, že vodovod nebyl uložen a vybudován dle PD. PD nebyla na obecním úřadě dohledána, ačkoli ji obecní úřad uhradil dne 18.11. 2003. PD zřejmě nikdy nebyla předmětem vodoprávního řízení na příslušném vodoprávním úřadě. Na vodoprávním úřadě nebyla dohledána.

Současná situace nutí obec, aby podnikla další kroky k legalizaci stavby, na kterou nebylo vydáno ani stavební povolení a ani nebyla zkolaudována. Obec si nadále musí ponechat tento vodovodní řad v majetku a stanovit způsob vybírání vodného, což nebylo v minulosti bohužel učiněno! Hodnota vodovodního řadu je v majetku obce stanovena na 208.329,-Kč. Je potřeba, aby byly vyrovnány pohledávky obce z minulého období za dodanou vodu se všemi, kteří jsou na tento vodovodní řad připojeni. **OZ pověřuje starostu a místostarostu obce prověřením obchodního vztahu investor – dodavatel, prověření provedení stavby z hlediska dodržení normových hodnot, stavební dokumentace a oprávněnosti úhrad dodávek pro uvedenou stavbu vodovodu.**

10. Kolaudace náměstí – oznámení

Zastupitel Ing. Ladislav Horký oznámil Stavebnímu úřadu v Havlíčkově Brodě dne 19.7.2011, že stavba 2. etapy regulace dopravy a parkování nesplňuje podmínky kolaudace uvedené stavby osazením zábradlí na schodech u Nápravníkových ve spodní části náměstí a před poštou v horní části náměstí. Na uvedené stavbě provedl dozor investora Ing. L. Horký a stavbu osobně převzal po dokončení od dodavatele, společnosti GRANO, s.r.o. Skuteč.

Ing. L. Horký také vyjádřil pochybnosti o dostatečnosti provazového zábradlí v dolní části náměstí, které v předešlém roce dal sám v rozporu se schválenou projektovou dokumentací osadit. Následná kontrolní prohlídka stavebního úřadu dne 8.9.2011 neshledala zkolaudovanou stavbu v rozporu s kolaudačním rozhodnutím, ani právními a technickými normami. Zábradlí u schodišť byla osazena.

Stavební úřad Havlíčkův Brod vydal sdělení č.j.: ST/1408/2010/Ha, že stavba splňuje obecné požadavky na výstavbu, konkrétně požadavky normy ČSN 743305 – ochranná zábradlí. Podmínka stanovená v kolaudačním rozhodnutí ze dne 22.12.2010 pod č.j. ST/1408/2010/Ha pro



OBEC LIPNICE NAD SÁZAVOU

Lipnice nad Sázavou, čp. 50, PSČ 582 32, tel/fax: 569 486 139, obec@lipnicens.cz, www.lipnicens.cz
IČ 00267813, Banka: KB, a.s., č.ú.: 3325521/0100

užívání byla splněna. Oznámení bylo shledáno bezpředmětným.

Diskuze:

ing. Horký – upozorňuji, že závady z kolaudačního rozhodnutí nebyly realizovány v termínu a já jsem jenom upozornil, že lanové zábradlí na okraji 2, 8 m vysoké opěrné stěny je nebezpečné, neboť původní záměr zamezení přístupu na tuto plochu navrhované arch. Burianem nebyl proveden. Na místě jsou plánovány dle návrhu arch. Buriana 2 přenosné WC (TOI TOI).

ing. Bláha – ing. Horký se mýlí max. naměřené převýšení v uvedené části činí 2,65 m a normová hodnota stanovená ČSN 743305 – ochranná zábradlí pro uvedený případ činí max. 3 m (výška opěrné zdi) a nepochůzným bezpečnostním pásem širě min. 1,5 m. Uvedenou stavbu v takovém stavu převzal ing. Horký 30.06.2010.

11. Hájek – příprava výstavby, ČIŽP – pokuta

Dne 27.9.2011 se uskutečnilo jednání ve věci přípravy výstavby v lokalitě na Hájku. Klíčovým důvodem k jednání je záporné stanovisko odboru životního prostředí MÚ Havlíčkův Brod k návrhu Ing. Arch. Stejskala. Dosud zpracované dokumentace několika architektky nesplnily požadavky příslušných zákonů na ochranu přírody a krajiny. Obec v průběhu mnoha let vynaložila nemalé výdaje na zpracování potřebné dokumentace pro územní řízení projektovou přípravu stavby, ale dosud žádná z nich nesplnila zákonné požadavky tak, aby mohlo být vydáno územní rozhodnutí. Z uvedeného důvodu dosud Ing. Arch. M. Stejskal nepodal návrh na zahájení správního řízení. K dnešnímu dni je ve výdajích obce za léta 2005-2011 nejméně **3.188.730 Kč**, vztahujících se k výstavbě na Hájku, z toho pozemky byly nakoupeny za **1.400.000 Kč**, zbývající část ve výši cca **1.800.000 Kč** byla uhrazena za různé projekty, geometrické plány, soutěže architektů, úroky z úvěrů, penále, koordinace projektů, přípravy smluv atd.. Jestliže dosud není ve věci ani zahájeno správní řízení, znamená to, že někdo v procesu projektové přípravy nevykonal správně a úplně své povinnosti. **ZO pověřuje starostu obce k prověření všech uhrazených dokladů, zejména za veškeré projekční a přípravné práce. Další postup bude stanoven na základě zjištěných faktů.**

Ve dnech 18.-23.3. 2010 obec Lipnice nad Sázavou prostřednictvím najatého subjektu vykácela v lokalitě na Hájku 1/2 lesního porostu na lesním pozemku a skupinu dřevin rostoucích mimo les. Vykácením, které obec provedla bez povolení, zničila vysoké množství dřevin. Uvedeným postupem porušila ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb. Oblastní inspektorát ČIŽP v Havlíčkově Brodě rozhodnutím č.j. ČIŽP/46/OOP/SR03/1004888.032/11/HPA ze dne 30.9.2011 potvrdil pokutu uloženou obci ve výši:

- 1. pokuta 180 000 Kč** za protiprávní jednání uvedené v § 88 odst. 1 písm. c) – zničení skupiny dřevin rostoucích mimo les pokácením bez povolení. (porušení § 8 odst. 1 zák.)
- 2. pokuta 25 000 Kč** za protiprávní jednání uvedené v § 88 odst. 1 písm. i) – provádění škodlivého zásahu do významného krajinného prvku. (porušení § 4 odst. 2 zák.)
- 3. pokuta 80 000 Kč** za protiprávní jednání uvedené v § 88 odst. 2 písm. a) – narušení krajinného rázu nesplněním povinností podle § 12 odst. 1 a 2 zákona.

Obec se již dvakrát vůči rozhodnutí o uložení pokuty v zákonném termínu odvolala. **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podáním třetího odvolání s úplným odůvodněním hospodářské situace obce.**

Diskuze

ing. Horký – z výše uvedeného jednání vyplynulo, že projekt je dále použitelný

ing. Bláha – ing. Horký se z jednání omluvil, byl přítomen cca 30 minut, a tudíž nebyl přítomen při přednesení stanovisek všech zúčastněných.

p. Ježek – v lokalitě Hájek je navržena smíšená výstavba (rodinné domy a rekreační objekty), jaký je poměr mezi těmito objekty a jakým způsobem bude zaručen příliv trvale žijících obyvatel?

Bc. Hanzlík – stávající projektová dokumentace bude muset být upravena a míra úprav bude dána výsledkem odborného posouzení. Obec stojí před problémem zajistit investiční plán najít správnou míru spolupráce se spoluinvestorem. Bez přidělení státní dotace není v naší hospodářské situaci možné financovat z běžného obecního rozpočtu případnou výstavbu.



OBEC LIPNICE NAD SÁZAVOU

Lipnice nad Sázavou, čp. 50, PSČ 582 32, tel/fax: 569 486 139, obec@lipnicens.cz, www.lipnicens.cz
IČ 00267813, Banka: KB, a.s., č.ú.: 3325521/0100

ing. Horký – připravují se nějaké podklady pro získání dotace na výstavbu?

Bc. Hanzlík – v pondělí 10.10.2011 proběhne jednání zástupců obce na Ministerstvu financí ČR ohledně případné státní dotace.

12. Kanalizace – škola, č.p. 192, č.p. 265 a DPS

Obec Lipnice se snaží získat státní dotaci na výstavbu rozšíření kanalizace v lokalitě U Hradeb. Jde o možnost napojení Základní školy, bytového domu č.p. 192, bytového domu č.p. 265 a domova pro seniory na stávající kanalizaci a ČOV. Jedná se o dlouhodobě zanedbávaný problém, který by měl předcházet případnou úpravu povrchů komunikace v této lokalitě. Již dříve zpracovaná a zaplacená projektová dokumentace z roku 2005 nebyla na obecním úřadě opět dohledána a vedení obce ji získalo až od zpracovatele PD ing. Čapka. Na již dávno zpracovanou dokumentaci nebylo požádáno o územní rozhodnutí a ani o ohlášení u vodoprávního úřadu MÚ Havlíčkův Brod.

Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu obce k dalším potřebným krokům vedoucím k podání žádosti o dotaci na výstavbu rozšíření kanalizačního řádu U Hradeb, zejména o vyřízení územního rozhodnutí a ohlášení u příslušného vodoprávního úřadu.

13. Drobné krádeže (ZŠ – okapy, školní tresor a další)

V průběhu roku se naše obec stala objektem zájmu zlodějů. Byly odcizeny měděné okapy z budovy školy, byl vypáčen tresor v ZŠ a odcizena pokladní hotovost. Způsobené škody byly sumarizovány, krádeže a vloupání byly ohlášeny Policii ČR. Bylo hlášeno vloupání a krádež do dalšího RD v Lipnici nad Sázavou a Vilímovci. Podle sdělení Policie ČR probíhá vyšetřování vloupání, krádeží a vandalismu. Je pravděpodobné, že pátrání po pachatelích bude úspěšné.

14. Různé:

a) Prodej pozemku – Boleslav a Božena Dlouhých, změna výměry prodávaného pozemku

OZ odsouhlasilo usnesením č.40/2011 prodej části pozemku parc.č. 351/32 o výměře cca 30 m2 manželům Dlouhým. Po vyměření pozemku bylo zjištěno, že skutečná výměra oddělovaného pozemku parc. č. 351/48 je 52 m2. V původní žádosti manželů Dlouhých byla chybně uvedená výměra.

Hlasování: ZO souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 351/48 o výměře 52m2 manželům Dlouhým.

Výsledek hlasování:

PRO	8 hlasů
PROTI	0
ZDRŽEL SE	0

b) Individuální tiskovina zastupitele Ing. L. Horkého, Lipnické panorama II.

Dne 6.10.2011 byla obecnímu úřadu prostřednictvím České pošty, a.s. doručena veřejná tiskovina zastupitele Ing. L. Horkého pod názvem Lipnické panorama II. Vedení obecního úřadu se od obsahu distancuje a tvrzení v něm uvedená označuje za účelová s cílem poškodit současné vedení obce. Údaje uvedené v tiskovině jsou lživá. Ing. L. Horký kromě vysloveně lživých informací zřejmě vycházel z neúplných informací o hospodaření obce. Zastupitel Ing. L. Horký se opakovaně neúčastňoval mnoha zasedání zastupitelstva obce, nebo je bezdůvodně opustil, nepřebíral poštu. V závěru minulého funkčního období 2006-2010 odmítl zasedání ZO svolat a vysvětlit skutečný stav v hospodaření obce a seznámit ZO s uzavřenými smluvními vztahy. Ve funkci starosty obce tak konal v rozporu s ustanovením § 69 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Výsledkem uvedeného stavu je sdělení obvinění Policií ČR.

Diskuze

ing. Bláhová – (pozn. Ing. Bláhová dodatečně požádala, aby její osobní názor na konání zastupitele Ing. Horkého, který byl původně obsahem tohoto zápisu, nebyl zveřejněn)

Dis. Berger – domnívám se, že bychom se na ZO měli chovat slušně.



OBEC LIPNICE NAD SÁZAVOU

Lipnice nad Sázavou, čp. 50, PSČ 582 32, tel/fax: 569 486 139, obec@lipnicens.cz, www.lipnicens.cz
IČ 00267813, Banka: KB, a.s., č.ú.: 3325521/0100

c) Projednání a schválení SoSB (smlouva o smlouvě budoucí)

ČEZ Distribuce, a.s., předložila návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za jednorázovou úplatu. Jedná se o uložení kabelového vedení nn pro elektrickou přípojku uloženou v pozemku parc. č. 186/14 v k.ú. Lipnice nad Sázavou za jednorázovou náhradu v částce 1000,- Kč. Vlastníkem pozemku je obec Lipnice nad Sázavou. SoSB se uzavírá v souladu s energetickým zákonem č. 458/2005 Sb.

Hlasování: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch spol. ČEZ Distribuce, a.s., na pozemek parc. č. 186/14 v k.ú. Lipnice nad Sázavou za jednorázovou náhradu v částce 1000,- Kč.

Výsledek hlasování:	PRO	8 hlasů
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Závěrem starosta poděkoval všem zastupitelům za účast na jednání. V 19.25 hodin zakončil jednání ZO.

Příští zasedání ZO bude 3.11.2011 od 17:00 hodin

Ověřovatelé zápisu:

Luboš Berger DiS.

Zdeněk Ježek

Starosta: Ing. Leoš Bláha